



**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA**

**N° 89 del 17/10/2025**

**OGGETTO: OGGETTO: RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO PENSILE DEL  
RIO PRAMAERA PER TRIEI-BAUNEI - CUP C78B24001760002 -  
INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO**

**IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA**

**PREMESSO CHE:**

- l'art. 5 comma 3 della L.R. n. 18 del 21.11.2024 *ha autorizzato, per l'anno 2024, la spesa di euro 10.000.000 a favore dei Consorzi di bonifica della Sardegna, destinata alla realizzazione degli interventi del Piano regionale di bonifica e riordino fondiario di cui all'articolo 4 della legge regionale n. 6 del 2008, finalizzati ad un più efficiente utilizzo della risorsa idrica. La Giunta regionale, su proposta dell'Assessore regionale competente in materia di agricoltura e riforma agro-pastorale, individua gli interventi sulla base delle esigenze manifestate dagli enti di bonifica e delle valutazioni tecniche degli uffici (missione 16 - programma 01 - titolo 2);*
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/5 del 11.12.2024 avente ad oggetto "Piano regionale di bonifica e di riordino fondiario. Legge regionale 23 Maggio 2008, n. 6, art. 4. Aggiornamento Programma 2024, Programma interventi finanziati annualità 2024 L.R. n. 18/2024 (art. 5 comma 3 importo € 10.000.000,00) e Programma interventi urgenti interventi finanziati L.R. n. 17/2023 (art. 9 comma 31 importo € 1.000.000,00)", con la quale:
  - viene approvato l'elenco (allegato A) di interventi attualmente presenti in DANIA, accettati dalla Regione con priorità elevata, come "Programma infrastrutture irrigue – aggiornamento 2024" associato al Piano regionale di bonifica e riordino fondiario, di cui all'art. 4 della L.R. n. 6/2008. L'elenco, riportato nell'Allegato A della presente deliberazione, contenente per ciascun intervento: codice DANIA, titolo intervento, soggetto attuatore, livello progettuale, durata contrattuale lavori, importo;

- viene approvato, tra quelli di cui al punto precedente, l'elenco (allegato B) di interventi "Programma interventi finanziati annualità 2024 – L.R. n. 18/2024" per un totale di € 10.000.000,00 per l'anno 2024, con le risorse previste dall'art. 5 comma 3 della L.R. n. 18 del 21.11.2024, individuati secondo il criterio di priorità relativo alla tipologia, estratti dalla banca dati DANIA e gestiti con le modalità previste per gli interventi del Piano regionale di Bonifica e riordino fondiario;
- fra gli interventi indicati nel suddetto Allegato B della Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/5 del 11.12.2024 è presente l'intervento denominato "*Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei*" per l'importo complessivo di 600.000,00 € – CUP: C78B24001760002;
- in data 18.12.2024 l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale ha trasmesso la Convenzione sottoscritta fra le parti coinvolte relativa al finanziamento assentito dalla Giunta Regionale al Consorzio di Bonifica d'Ogliastro, in qualità di soggetto attuatore, relativo all'intervento denominato "*Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei*" – CUP C78B24001760002;

**PRESO ATTO CHE:**

- in data 20.05.2025 con Delibera Cda del Consorzio di Bonifica n. 21/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione redatto, ai sensi dall'art. 41 del D.Lgs 36/2023, in conformità a quanto disposto all' art. 3 dell'all. I.7 del D.Lgs 36/2023, dal RUP Ing. Paolo Nieddu relativo all'Intervento denominato "*Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei*", per un importo complessivo di euro 600.000,00;
- l'intervento di che trattasi è stato inserito nel Piano Triennale 2025 – 2027;
- è stato istituito il capitolo di bilancio n. 2026 denominato "*Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei*";
- con Determina D.S.T. n. 28 del 16.04.2025 è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 Allegato I.2 art. 2 punto 3), dell'intervento denominato "*Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei*" il dott. ing. Paolo Nieddu, in servizio a tempo indeterminato quale capo settore Studi, Progettazioni, D.L., Procedure espropriative del Consorzio di Bonifica d'Ogliastro
- il PFTE è stato redatto ai sensi dall'art. 41 del D.Lgs 36/2023, in conformità a quanto disposto all' art. 6 dell'all. I.7 del D.Lgs 36/2023, dal RUP e progettista Ing. Paolo Nieddu e relativo all'Intervento denominato "*Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei*", per un importo complessivo di euro 600.000,00 è stato approvato con determina DST nr 74 del 22.09.2025;

- l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 429.438,36 (oltre oneri della sicurezza quantificati in € 12.883,15) e che l'importo del corrispettivo previsto per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è pari ad € 14.773,89 (cassa al 4% ed Iva escluse);

CONSIDERATO che al fine di accelerare i tempi di esecuzione dei lavori nonché per garantire una gestione più semplice della commessa, è intenzione procedere all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (appalto integrato) dell'opera in oggetto sulla base del PFTE approvato mediante procedura negoziata senza bando (ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs 36/2023) con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli articoli 44 e 108 del D.lgs 36/2023

DATO ATTO che con Determinazione D.S.T. 73 del 22.09.2025:

- è stato approvato lo schema di "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO PENSILE DEL RIO PRAMAERA PER TRIEI – BAUNEI" CUP: C78B24001760002", da espletarsi sul portale Sardegna CAT, avente l'importo a base di gara è suddiviso come segue:
  - Per il servizio di progettazione esecutiva: 14.773,89 €, cassa ed iva esclusi;
  - Per i lavori: 429.438,36 € (di cui manodopera pari ad 49.610,13 €), oltre oneri della sicurezza, quantificati in 12.883,15 €, non soggetti a ribasso.
- È stato determinato di adottare una procedura negoziata tramite Richiesta Di Offerta sulla piattaforma Sardegna CAT previa consultazione di almeno 5 operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse;
- la procedura di gara che si vuole adottare, considerate le categorie dei lavori, è quella ritenuta più idonea a conoscere l'assetto del mercato ed i possibili potenziali offerenti garantendo nel contempo economicità dei tempi procedurali nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità.

CONSIDERATO CHE

- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato:
  - in data 22.09.2025 nell'Albo Pretorio online del Consorzio di Bonifica d'Ogliastra;
  - in data 22.09.2025 sulla sezione "Bandi di gara" del Portale Sardegna CAT, mediante la creazione della RDI rfi\_12993;
- la data fissata quale termine ultimo per proporre la propria candidatura è stata fissata per il giorno 03.10.2025 alle ore 12:00, termine stabilito sulla procedura del Sardegna CAT;

- il suddetto avviso prevedeva che, successivamente alla scadenza della presentazione delle istanze, *la Stazione Appaltante avrebbe proceduto all'invito di tutti coloro i quali avranno manifestato idonea istanza. Qualora il numero sia inferiore a cinque (5) operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del d. lgs. n. 36/2023, l'Amministrazione provvederà ad integrare il numero.*

RICHIAMATO l'art. 44 comma 4 del D.Lgs 36/2023 che prevede che in caso di appalto integrato *"L'offerta è valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'offerta ha ad oggetto sia il progetto esecutivo che il prezzo, e indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori."*

#### DATO ATTO CHE

- dalla data del 03.10.2025 si è proceduto all'esame delle istanze pervenute attraverso il portale telematico Sardegna CAT;
- sono stati individuati gli operatori economici a cui dovrà essere inviata la lettera di invito e la relativa modulistica, permettendo agli stessi di presentare la propria migliore offerta economicamente più vantaggiosa entro la data 06.11.2025 ore 10:00;

VISTO lo schema di lettera di invito e della relativa modulistica, predisposti dal RUP e depositati presso l'ufficio Tecnico Consortile;

#### RITENUTO

- di dover avviare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023, *dell'appalto integrato di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori denominati "Rifacimento Attraversamento Pensile del Rio Pramaera per Triei – Baunei" CUP: C78B24001760002;*
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economica più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera e) del D.lgs n. 36/2023;
- di dover approvare lo schema di lettera di invito, e della relativa modulistica;
- di dover pubblicare la Rdo sulla piattaforma cat Sardegna;

CONSIDERATO che al presente intervento è assegnato il codice CUP: C78B24001760002

PRESO ATTO la copertura finanziaria per l'attuazione dell'intervento di cui sopra, per complessivi € 600.000,00 è garantita dai fondi stanziati con Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/5 del 11.12.2024 ed allocati nel bilancio del consorzio di bonifica d'Ogliastra nel capitolo 2026 denominato *"Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei"*;

#### VISTI

- la L.R. 6/2008 in materia di Consorzi di Bonifica;
- il vigente statuto del Consorzio e in particolare il suo art. 24 comma 2 secondo il quale *“ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi tutti gli atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno”*;
- la L.R. 8/2018
- il D.lgs 36/2023;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

## DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- DI INDIRE per le ragioni indicate nella premessa, la procedura negoziata senza bando, da espletarsi sul portale Sardegna CAT mediante Rdo, per l'affidamento *dell'appalto integrato di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori denominati “Rifacimento Attraversamento Pensile del Rio Pramaera per Triei – Baunei” CUP: C78B24001760002*” avente l'importo a base di gara è suddiviso come segue:
  - Per il servizio di progettazione esecutiva: 14.773,89 €, cassa ed iva esclusi;
  - Per i lavori: 429.438,36 € (di cui manodopera pari ad 49.610,13 €), oltre oneri della sicurezza, quantificati in 12.883,15 €, non soggetti a ribasso.
- DI APPROVARE lo schema di lettera di invito e la relativa modulistica;
- DI DARE ATTO CHE la partecipazione alla procedura di gara è ammessa agli operatori economici iscritti abilitati e presenti sul mercato elettronico della Regione Sardegna (SARDEGNACAT) ad almeno uno delle seguenti macrocategorie
  - AQ23BU24 – OS35 INTERVENTI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE - Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica);
  - AQ23BU25 – OS35 INTERVENTI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE - Lavori di importo fino a 1.033.000,00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica);
  - AQ23BU26 – OS35 INTERVENTI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE - Lavori di importo superiore a 1.033.000,00 euro (Attestazione SOA successiva alla Terza Classifica);
- DI DARE ATTO CHE resta salva la facoltà di inserire negli schemi dei documenti della procedura, fatta salva la sostanza del negozio così come risulta configurato nel presente provvedimento, le precisazioni ed integrazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso, o a correggere errori materiali presenti nei medesimi.
- DI DARE ATTO CHE la copertura finanziaria per l'attuazione dell'intervento di cui sopra, per complessivi € 600.000,00 è garantita dai fondi stanziati con Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/5 del 11.12.2024 ed allocati nel bilancio del consorzio di

bonifica d'Ogliastro nel capitolo 2026 denominato *"Rifacimento attraversamento pensile del rio Pramaera per Triei-Baunei"*

- DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*.

*Il Responsabile del Procedimento*

*Ing. Paolo Nieddu*

---

Proposta N. 153 del 09/10/2025

**IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA -  
AGRARIA**

Dott. Ing. Marcello Giacobbe





---

**Estremi della Proposta**Proposta Nr. **2025 / 153**Settore Proponente: **AREA TECNICA - AGRARIA**Ufficio Proponente: **Settore Lavori Pubblici**Oggetto: **OGGETTO: RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO PENSILE DEL RIO PRAMAERA PER TRIE-  
BAUNEI - CUP C78B24001760002 - INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO**Nr. adozione settore: **89**Nr. adozione generale: **138**Data adozione: **17/10/2025**

---

**Visto Tecnico**

Ufficio Proponente (Settore Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/10/2025

Il Responsabile di Settore

Giacobbe Marcello

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del  
Consorzio di Bonifica d'Ogliastro per quindici giorni consecutivi dal 17/10/2025

**Il Funzionario Delegato**

Tortolì, lì 17/10/2025



Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Tortolì, lì 17/10/2025

**Il funzionario**

---

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.